



Klein Zundert, juli 2024

Beste bewoners en ondernemers van het gebied Tussen Buis en de Moeren,

Maandag 24 juni heeft er een bewonersavond voor de visie Tussen Buis en de Moeren plaatsgevonden. Deze avond stond reeds gepland en kreeg op basis van advies van de gemeenteraad een andere invulling. Het stond in het teken om opnieuw met de inwoners en ondernemers uit het gebied in gesprek te gaan. Maar liefst 40 ondernemers en inwoners hebben de avond bijgewoond.

Wat hebben we besproken?

Na een korte toelichting van het gebiedsteam over het ontstaan van de visie, het verlopen proces en de inhoud hebben de aanwezigen vragen kunnen stellen en hun meningen gedeeld. De volgende punten zijn besproken:

- In het visiedocument moet meer aandacht worden besteed aan de (recente) geschiedenis van de landbouw en bewoners in het gebied;
- Meer aandacht geven aan de belangen van bewoners in de visie;
- Vanuit een lid van de werkgroep landbouw is aangegeven dat de werkgroep landbouw er voor de landbouwers is. Zijn verzoek is om geen adviseurs hierin te laten participeren. Beter luisteren naar wat het geluid van de landbouwers is.
- Verkeersmaatregelen beter afstemmen;
- Voordat maatregelen worden getroffen aan het watersysteem, de nul-situatie helder krijgen (mogelijk is informatie beschikbaar vanuit meetgegevens van het waterschap);
- Het proces had beter moeten verlopen, meer terugkoppeling naar het gebied. En de stap naar de gemeenteraad had pas gezet mogen worden nadat het gebied de aangepaste visie had gezien;
- De herontwikkeling van de camping moet binnen de visie passen.

Welke acties gaan we ondernemen?

Om de visie meer een visie *van* het gebied te laten zijn (met meer draagvlak van de mensen uit het gebied) en tot een vaststelling te komen, hebben we afgesproken de volgende acties uit te voeren:

- De werkgroepen Landbouw, Verkeer, Recreatie, Bewoners (nieuw) en Natuur & Water (nieuw) worden bij elkaar geroepen en geven een reactie op de visie via het gebiedsteam.
- Het gebiedsteam past hierop de visie aan en koppelt die terug aan de werkgroepen.
- Zodra de visie voor de werkgroepen voldoende draagvlak heeft, wordt de visie met alle bewoners en ondernemers gedeeld.
- Daarna volgt een bewonersavond.
- Bij voldoende draagvlak wordt de visie opnieuw aangeboden aan de gemeenteraad.
- Beknopte verslagen, agenda's, het visiedocument, de visiekaarten worden gedeeld via de webpagina <https://zundertfloreert.nl/tussen-buis-en-de-moeren/>

Bewoners gezocht!

Wil je als inwoner van het gebied meedenken en -praten over de visie in de werkgroep bewoners, dan zijn we op zoek naar jou! Als je interesse hebt, neem dan contact met ons op. De telefoonnummers en e-mailadressen tref je onderaan deze brief.





Wisseling bij de gebiedsregisseurs

Theo van Empel is vanuit de Dorpsraad Klein Zundert als gebiedsregisseur vanaf het begin betrokken geweest bij de gebiedsvisie. Hij gaat nu stoppen als gebiedsregisseur, maar blijft wel inhoudelijk actief in het gebied. René Renne gaat het stokje van gebiedsregisseur vanaf heden van hem overnemen. René is voorzitter van de dorpsraad Klein Zundert en is al gebiedsregisseur geweest van de pilot Raamberg en heeft zodoende al veel ervaring met het proces.

Met vriendelijke groet,
Namens het gebiedsteam Tussen Buis en de Moeren

Linda Jochems – Godrie
Gebiedsregisseur
06-57562102
lindagodrie@hotmail.com

Marcel van Miert
Procesbegeleider
06-14794930
marcel@bureauvanmiert.nl

Bas van Dijck
Gebiedsadviseur
076-5995600
b.van.dijck@zundert.nl

René Renne
Gebiedsregisseur
06-30142014
Rene-Renne@outlook.com



Provincie Noord-Brabant

